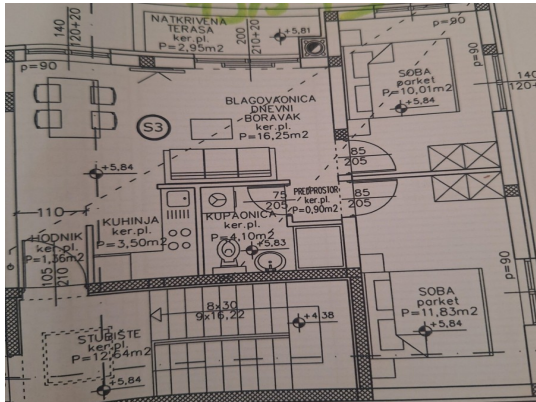


Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: robert@posch-immobilien.at Web: posch-immobilien.at

Tel: +43 699 151 15000



Ort :	Pula
Kode :	05461
Wohnfläche :	50 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.192.500 Kn
Preis :	159.000 €

Neues Projekt Valdabek, ein Gebäude mit insgesamt 4 Wohnungen.

Diese Wohnung befindet sich im 2. Stock und besteht aus: einem Flur, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehört auch 1 Parkplatz.

Die Wohnung wird mit einer Klimaanlage für Kühlung/Heizung ausgestattet, die Schlafzimmer erhalten Parkettböden, während die restlichen Räume mit Fliesen belegt werden. Es

Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: [robert@posch-immobilien.at](mailto:robert@posch-immobilien.at) Web: [posch-immobilien.at](http://posch-immobilien.at)

Tel: +43 699 151 15000

besteht die Möglichkeit, ein Abstellraum und eine Garage zu kaufen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Preis: 159.000 EUR!

Tolle Lage, ruhig und friedlich. Der nächste Strand ist 3000 m entfernt, das Zentrum 2000 m.

Im selben Gebäude sind auch Wohnungen zum Verkauf: eine Erdgeschosswohnung von 41 m<sup>2</sup> mit Garten und Wohnungen im 2. Stock (43 m<sup>2</sup> und 44 m<sup>2</sup>).

**VERPASSEN SIE ES NICHT!!**