

Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: robert@posch-immobilien.at Web: posch-immobilien.at

Tel: +43 699 151 15000



| | |
|---------------------------|---------------|
| Ort : | Novigrad |
| Kode : | 05341 |
| Wohnfläche : | 235 m2 |
| Grundstücksfläche : | 590 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 5000 m |
| Entfernung zum Meer : | 300 m |
| Meerblick : | Ja |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | n/a |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 4 |
| Anzahl der Badezimmer : | 4 |
| Baujahr : | 2022 |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

| | |
|---------|--------------|
| Preis : | 6.750.000 Kn |
| Preis : | 900.000 € |

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein modern Villa, Novigrad

Das Haus befindet sich in der Nahe von Novigrad und ist 235 m2 groß + Garten 590 m2, nur 1 min. (300m) vom Meer und Steinstrand, 10 min. (5000m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock + Dachterrasse. Es verfügt über 4 Schlafzimmer, 4 Bäder, Küchen, Wohnzimmer, Terrasse mit Meerblick. Vorbereitung für Fußbodenheizung, Klimaanlage,

Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: robert@posch-immobilien.at Web: posch-immobilien.at

Tel: +43 699 151 15000

Schwimmbad, Sommerküche... Es befindet sich in schöne Lage.

Das Haus ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 200 m, Marktplatz 1000 m, Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 20 km, von der Marine Novigrad 500 m, und von dem Aquapark Istralandia 10 km, entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.