

Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: robert@posch-immobilien.at Web: posch-immobilien.at

Tel: +43 699 151 15000



|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Ort :                     | Umag              |
| Kode :                    | 04876             |
| Wohnfläche :              | 36 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche :       | 0 m <sup>2</sup>  |
| Entfernung zum Zentrum :  | 4000 m            |
| Entfernung zum Meer :     | 200 m             |
| Meerblick :               | Ja                |
| Parkplatz :               | Ja                |
| Garage :                  | Nein              |
| Keller :                  | Nein              |
| Klimaanlage :             | Nein              |
| Aufzug :                  | Nein              |
| Zentralheizung :          | Nein              |
| Etage :                   | 1                 |
| Anzahl der Etagen :       | 3                 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 1                 |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1                 |
| Baujahr :                 | 2024              |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein              |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt     |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 1.622.250 Kn |
| Preis : | 216.300 €    |

Immobilien Istrien, Wohnung zum Verkauf, Umag, Zabrattija

Apartment in Umag hat insgesamt 36,07 m<sup>2</sup>, befindet sich auf der zweite Etage, wurde 2024 erbaut, 5 min. (200m) vom Meer und Strand, 10 min. (4000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Küche/einem Esszimmer/einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer, einer Terrasse. Es ist mit Klimaanlage ausgestattet und verfügt über einen eigenen Parkplatz.

Posch-Immobilien

Rustenschacherallee 28/3/1, 1020 Wien

Mail: [robert@posch-immobilien.at](mailto:robert@posch-immobilien.at) Web: [posch-immobilien.at](http://posch-immobilien.at)

Tel: +43 699 151 15000

Die Wohnung ist 200 m von einem Geschäft, 200 m von einem Restaurant, 4000 m von einem Markt, 4000 m von einem Arzt, 4000 m von einer Apotheke, 70 km vom Flughafen Pula, 20 km vom Flughafen Portorož entfernt, der Yachthafen Umag ist 4000 m entfernt Der Golfplatz ist 3000 m entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.